



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГУДЕРМЕССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА**

ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

(АДМИНИСТРАЦИЯ ГУДЕРМЕССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА)

НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКИН

ГУЪМСАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ

(ГУЪМСАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28.04.2025.

№ 142

г. Гудермес

**О принятии в казну Гудермесского муниципального района
объектов недвижимого имущества**

В соответствии с Положением о муниципальной казне Гудермесского муниципального района, утвержденным решением Совета депутатов от 6 августа 2010 г. № 38, а также на основании распоряжения министерства имущественных и земельных отношений от 14.02.2025 г. № 195-МБ

1. Принять в казну Гудермесского муниципального района объекты недвижимого имущества согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Отделу учета и отчетности администрации Гудермесского муниципального района поставить на учет вышеуказанные объекты недвижимого имущества.

3. Закрепить имущество, указанное в пункте 1 настоящего распоряжения на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным образовательным учреждением «Гудермесская средняя школа № 9» Гудермесского муниципального района (далее – МБОУ «Гудермесская СШ № 9»), согласно приложению.

4. Отделу имущественных и земельных отношений внести изменения в реестр объектов муниципальной казны Гудермесского района и в учетные данные МБОУ «Гудермесская СШ № 9».

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя А. Х. Хасханова.

Глава администрации

Верно:

Начальник общего отдела



Х. Т. Магамадов

Г. А. Салимсолтанова



Приложение 1 к распоряжению
администрации

от 28.04.2015. № 142

№	Наименование и кадастровый номер объекта	Адрес	Площадь, кв.м.	Первонач. баланс. ст-ть, руб.
1	Здание ОШ на 720 мест 20:04:0401072:5517	Чеченская Республика, Гудермесский район, г. Гудермес, ул. Грейдерная, д. 2А	15 375,2	655 844 969,17
2	Котельная ОШ на 720 мест 20:04:0401072:5515	Чеченская Республика, Гудермесский район, г. Гудермес, ул. Грейдерная, д. 2А	16	10 342 569,34
3	Выгребная яма ОШ на 720 мест 20:04:0401072:5514	Чеченская Республика, Гудермесский район, г. Гудермес, ул. Грейдерная, д. 2А	100 куб.м.	1 083 575,17
4	Пожарный резервуар 1 ОШ на 720 мест 20:04:0401072:5516	Чеченская Республика, Гудермесский район, г. Гудермес, ул. Грейдерная, д. 2А	162 куб.м.	1 243 583,55
5	Пожарный резервуар 2 ОШ на 720 мест 20:04:0401072:5520	Чеченская Республика, Гудермесский район, г. Гудермес, ул. Грейдерная, д. 2А	162 куб.м.	1 243 583,55
6	Пожарный резервуар 3 ОШ на 720 мест 20:04:0401072:5524	Чеченская Республика, Гудермесский район, г. Гудермес, ул. Грейдерная, д. 2А	162 куб.м.	1 243 583,55
7	Пожарный резервуар 4 ОШ на 720 мест 20:04:0401072:5527	Чеченская Республика, Гудермесский район, г. Гудермес, ул. Грейдерная, д. 2А	162 куб.м.	1 243 583,55
8	Санузел женский 20:04:0401072:5521	Чеченская Республика, Гудермесский район, г. Гудермес, ул. Грейдерная, д. 2А	15,4 кв.м.	468 791,56
9	Санузел мужской 20:04:0401072:5525	Чеченская Республика, Гудермесский район, г. Гудермес, ул. Грейдерная, д. 2А	15,4 кв.м.	468 791,56
	ИТОГО:			673 183 030,99

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
27.05.2025г.			
Кадастровый номер:	20:04:0401072:5517		
Номер кадастрового квартала:	20:04:0401072		
Дата присвоения кадастрового номера:	06.12.2024		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Российская Федерация, Чеченская Республика, Гудермесский р-н, г Гудермес, ул Грейдерная, д 2А		
Площадь, м2:	15375.2		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Строительство общеобразовательной школы в г.Гудермес Гудермесского муниципального района Чеченской Республики		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	4, в том числе подземных 1		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2024		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб:	541874951.73		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	20:04:0401072:4981		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		

полное наименование должности		инициалы, фамилия	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН			
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ ..			
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEEB50			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
27.05.2025г.			
Кадастровый номер:		20:04:0401072:5517	
Получатель выписки:		АДМИНИСТРАЦИЯ ГУДЕРМЕССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя МБОУ "Гудермесская средняя школа № 9", 2005014970	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
			
		Сертификат: 009T0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости
В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Сооружение					Раздел 1 Лист	
вид объекта недвижимости						
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3			Всего листов выписки: 4	
27.05.2025г.						
Кадастровый номер:		20:04:0401072:5516				
Номер кадастрового квартала:		20:04:0401072				
Дата присвоения кадастрового номера:		04.12.2024				
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют				
Адрес:		Чеченская Республика, Гудермесский район, г. Гудермес, ул.Грейдерная, 2А				
Основная характеристика (для сооружения):		тип	значение	единица измерения		
		объем	162	в кубических метрах		
Назначение:		Иное сооружение				
Наименование:		Пожарный резервуар				
Количество этажей, в том числе подземных этажей:		данные отсутствуют				
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:		2024				
Год завершения строительства:		данные отсутствуют				
Кадастровая стоимость, руб.:		654444.32				
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		20:04:0401072:4981				
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:		данные отсутствуют				
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют				
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"				
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.				
Получатель выписки:		АДМИНИСТРАЦИЯ ГУДЕРМЕССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя МБОУ "Гудермесская средняя школа № 9", 2005014970				

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		инициалы, фамилия	
Сертификат: 009f0bdc181a023b64597f1e25798efb50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
27.05.2025г.			
Кадастровый номер: 20:04:0401072:5516			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	МБОУ "Гудермесская средняя школа № 9", ИНН: 2005014970, ОГРН: 1242000010438
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 20:04:0401072:5516-20/028/2025-4 27.05.2025 17:57:18
3	Документы-основания	3.1	Распоряжение, № 142, выдан 28.04.2025
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Распоряжение, № 195-МБ, выдан 14.02.2025 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Гудермесский муниципальный район Чеченской Республики
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 20:04:0401072:5516-20/028/2025-3 26.04.2025 13:41:16
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 609F0BDC11A023B64597F1E25798E7B50 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2014 по 26.10.2025		

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1			
Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
27.05.2025г.			
Кадастровый номер:	20:04:0401072:5520		
Номер кадастрового квартала:	20:04:0401072		
Дата присвоения кадастрового номера:	06.12.2024		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	366200, Российская Федерация, Чеченская Республика, Гудермесский район, Гудермес город, Грейдерная улица, дом 2А		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	объем	162	в кубических метрах
Назначение:	Иное сооружение		
Наименование:	Пожарный резервуар		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2024		
Год завершения строительства:	2024		
Кадастровая стоимость, руб.:	654444.32		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	20:04:0401072:4981		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	АДМИНИСТРАЦИЯ ГУДЕРМЕССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя МБОУ "Гудермесская средняя школа № 9", 2005014970		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		инициалы, фамилия	
Сертификат: 009F0B3DC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
27.05.2025г.			
Кадастровый номер:	20:04:0401072:5520		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	МБОУ "Гудермесская средняя школа № 9", ИНН: 2005014970, ОГРН: 12420000010438
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 20:04:0401072:5520-20/028/2025-4 27.05.2025 17:57:18
3	Документы-основания	3.1	Распоряжение, № 142, выдан 28.04.2025
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Распоряжение, № 195-МБ, выдан 14.02.2025 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Гудермесский муниципальный район ЧР
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 20:04:0401072:5520-20/028/2025-3 28.04.2025 18:15:05
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
полное наименование должности		
Сертификат: 069F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
27.05.2025г.			
Кадастровый номер:	20:04:0401072:5514		
Номер кадастрового квартала:	20:04:0401072		
Дата присвоения кадастрового номера:	03.12.2024		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	366200, Российская Федерация, Чеченская Республика, Гудермесский район, Гудермес город, Грейдерная улица, дом 2А		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	объем	100	в кубических метрах
Назначение:	Иное сооружение		
Наименование:	Выгребная яма		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2024		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	612074.23		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	20:04:0401072:4981		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	АДМИНИСТРАЦИЯ ГУДЕРМЕССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя МБОУ "Гудермесская средняя школа № 9", 2005014970		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
инициалы, фамилия		
Сертификат: 00970BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Сведения о зарегистрированных правах

Лист № 1 раздела 2		Сооружение	
27.05.2025г.		вид объекта недвижимости	
Кадастровый номер:		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
		Всего листов выписки: 4	
		20:04:0401072:5514	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	МБОУ "Гудермесская средняя школа № 9", ИНН: 2005014970, ОГРН: 12420000010438
2	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
3	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 20:04:0401072:5514-20/028/2025-6 27.05.2025 17:57:18
4	Документы-основания	3.1	Распоряжение, № 142, выдан 28.04.2025
5	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Распоряжение, № 195-МБ, выдан 14.02.2025 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Гудермесский муниципальный район Чеченской Республики
2	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
4	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 20:04:0401072:5514-20/028/2025-5 28.04.2025 18:11:57
5	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	ИННИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEF850	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Сооружение				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4	
27.05.2025г.				
Кадастровый номер:	20:04:0401072:5515			
Номер кадастрового квартала:	20:04:0401072			
Дата присвоения кадастрового номера:	03.12.2024			
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют			
Адрес:	Чеченская Республика, Гудермесский район, Гудермес город, Грейдерная улица, дом 2А			
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения	
	площадь	16	в квадратных метрах	
Назначение:	Иное сооружение			
Наименование:	Котельная			
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют			
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2024			
Год завершения строительства:	2024			
Кадастровая стоимость, руб.:	71764.02			
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	20:04:0401072:4981			
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют			
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют			
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"			
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.			
Получатель выписки:	АДМИНИСТРАЦИЯ ГУДЕРМЕССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя МБОУ "Гудермесская средняя школа № 9", 2005014970			

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		инициалы, фамилия	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
27.05.2025г.			
Кадастровый номер: 20:04:0401072:5515			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	МБОУ "Гудермесская средняя школа № 9", ИНН: 2005014970, ОГРН: 1242000010438
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 20:04:0401072:5515-20/028/2025-4 27.05.2025 17:57:18
3	Документы-основания	3.1	Распоряжение, № 142, выдан 28.04.2025
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Распоряжение, № 195-МВ, выдан 14.02.2025 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Администрация Гудермесского муниципального района Чеченской Республики
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 20:04:0401072:5515-20/028/2025-3 28.04.2025 10:44:50
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	ИННЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1			
Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
27.05.2025г.			
Кадастровый номер:	20:04:0401072:5524		
Номер кадастрового квартала:	20:04:0401072		
Дата присвоения кадастрового номера:	13.12.2024		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Россия, Чеченская, Гудермесский р-н., г. Гудермес, ул. Грейдерная, д. 2 а		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	объем	162	в кубических метрах
Назначение:	Иное сооружение		
Наименование:	Пожарный резервуар		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2024		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	654444.32		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	20:04:0401072:4981		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	АДМИНИСТРАЦИЯ ГУДЕРМЕССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя МБОУ "Гудермесская средняя школа № 9", 2005014970		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
		Сертификат: 00970BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025
		инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
27.05.2025г.			
Кадастровый номер:		20:04:0401072:5524	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	МБОУ "Гудермесская средняя школа № 9", ИНН: 2005014970, ОГРН: 1242000010438
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 20:04:0401072:5524-20/028/2025-4 27.05.2025 17:57:18
3	Документы-основания	3.1	Распоряжение, № 142, выдан 28.04.2025
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Распоряжение, № 195-МБ, выдан 14.02.2025 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Гудермесский муниципальный район ЧР
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 20:04:0401072:5524-20/028/2025-3 28.04.2025 18:24:09
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости
В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1			
Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
27.05.2025г.			
Кадастровый номер:	20:04:0401072:5527		
Номер кадастрового квартала:	20:04:0401072		
Дата присвоения кадастрового номера:	16.12.2024		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Россия, Чеченская Республика, Гудермесский район, Гудермес город, Грейдерная улица, дом 2А		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	объем	162	в кубических метрах
Назначение:	Иное сооружение		
Наименование:	Пожарный резервуар		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2024		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	654444.32		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	20:04:0401072:4981		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	АДМИНИСТРАЦИЯ ГУДЕРМЕССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя МБОУ "Гудермесская средняя школа № 9", 2005014970		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		ИННИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	
Сертификат: 009f0bdc181a023b64597f1e2579bee50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
27.05.2025г.			
Кадастровый номер: 20:04:0401072:5527			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	МБОУ "Гудермесская средняя школа № 9", ИНН: 2005014970, ОГРН: 1242000010438
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 20:04:0401072:5527-20/028/2025-4 27.05.2025 17:57:18
3	Документы-основания	3.1	Распоряжение, № 142, выдан 28.04.2025
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Распоряжение, № 195-МБ, выдан 14.02.2025 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Гудермесский муниципальный район ЧР
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 20:04:0401072:5527-20/028/2025-3 28.04.2025 18:26:02
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		инициалы, фамилия	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEF80 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Здание				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5	
27.05.2025г.				
Кадастровый номер:	20:04:0401072:5525			
Номер кадастрового квартала:	20:04:0401072			
Дата присвоения кадастрового номера:	13.12.2024			
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют			
Адрес:	Россия, Чеченская Республика, Гудермесский район, г.Гудермес, ул. Грейдерная дом 2А			
Площадь, м2:	15.4			
Назначение:	Нежилое			
Наименование:	С/у мужской			
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0			
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2024			
Год завершения строительства:	данные отсутствуют			
Кадастровая стоимость, руб:	145545.41			
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	20:04:0401072:4981			
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют			
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют			
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	данные отсутствуют			
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"			
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.			

Раздел 1 Лист

			
полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		инициалы, фамилия	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64397F1E2579BEF850 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
27.05.2025г.			
Кадастровый номер:		20:04:0401072:5525	
Получатель выписки:		АДМИНИСТРАЦИЯ ГУДЕРМЕССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя МБОУ "Гудермесская средняя школа № 9", 2005014970	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		
		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1			
Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
27.05.2025г.			
Кадастровый номер:	20:04:0401072:5521		
Номер кадастрового квартала:	20:04:0401072		
Дата присвоения кадастрового номера:	07.12.2024		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Чеченская Республика. Гудермесский р-н., г. Гудермес, ул. Грейдерная, д. 2 а		
Площадь, м2:	15.4		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	С/у женский		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2024		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб:	145545.41		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	20:04:0401072:4981		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		

полное наименование должности			ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
			ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
			ИННИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			

Лист 2			
Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
27.05.2025г.			
Кадастровый номер:			
20:04:0401072:5521			
Получатель выписки:			
АДМИНИСТРАЦИЯ ГУДЕРМЕССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя МБОУ "Гудермесская средняя школа № 9", 2005014970			

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
		инициалы, фамилия	